Załącznik do Zarządzenia Nr 21/2023  
Wójta Gminy Radgoszcz z dnia 20 marca 2023 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Wójt Gminy Radgoszcz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Radgoszcz przeznaczonej do sprzedaży:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie nieruchomości** | **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów** | **Powierzchnia nieruchomości  (ha)** | **Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Przeznaczenie nieruchomości** | **Forma  zbycia** | **Cena wywoławcza nieruchomości** | **Termin zapłaty ceny sprzedaży** |
| Miejscowość: Luszowice  Gmina  Radgoszcz | Obręb ewidencyjny: 0002 Luszowice działka nr 973 objęta księgą wieczystą: TR1D/00074573/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy  w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych | 0,07 ha | Działka o nieregularnym kształcie i granicach. Otoczenie nieruchomości stanowią działki zabudowane (zabudowa mieszkalno zagrodowa i jednorodzinna), a także nieruchomości niezabudowane. Działka częściowo zakrzaczona i zadrzewiona. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia wraz z posadowionym słupem, przez działkę przebiega sieć kanalizacyjna. Wzdłuż zachodniej granicy biegnie czynny rów melioracyjny. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radgoszcz uchwalonego Uchwałą Nr XXX/200/2001 Rady Gminy Radgoszcz z dnia 29.12.2001 r. nieruchomość oznaczona jako dz. 973 położona jest w terenie oznaczonym symbolem: Teren wymagający wykonania operatu hydrologicznego niezbędnego do wyznaczenia zasięgu wody Q 1% od potoku UPUST | Zarządzenie  Nr 21//2023 Wójta Gminy Radgoszcz  z dnia 20 marca  2023 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Radgoszcz przeznaczonych do sprzedaży | Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu | Cena wywoławcza:  **15 000,00 zł brutto** | Cena nieruchomości płatna najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego sprzedaży nieruchomości |

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy w Radgoszczy na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w BIP oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ) kończy się z upływem 6 tygodni licząc od daty wywieszenia wykazu.

WÓJT GMINY  
 mgr inż. Marek Lupa