**Procedura zapisu mieszkańców**

1. **Informacje ogólne**
   1. Nabór deklaracji i umów użyczenia nieruchomości prowadzony jest przez Gminę Radgoszcz i w celu przygotowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie w ramach programu ***Inwestycja B2.2.2 Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne Część B (wsparcie inwestycyjne społeczności energetycznych) Działanie B.1: Demonstracyjne projekty inwestycyjne realizowane przez społeczności energetyczne (nr naboru KPOD.03.12-IP.05-002/23).***
   2. Deklaracje oraz umowy użyczenia zbierane będą od osób chętnych - właścicieli lub użytkowników budynków mieszkalnych, na terenie Gminy Radgoszcz do udziału w projekcie w zakresie budowy **instalacji magazynu energii/instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii/instalacji pomp ciepła do CO i CWU/instalacji pomp ciepła do CWU**.
   3. Zamontowane instalacje nie mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej, w tym agroturystyki – przeznaczone są wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.
   4. Osoby prowadzące działalność gospodarczą mogą przystąpić do udziału w projekcie pod warunkiem, że na miejscu ich zamieszkania jest ona wyłącznie zarejestrowana (bez wykorzystywania składników nieruchomości) i energia elektryczna bądź energia cieplna wyprodukowana z zamontowanej w ramach projektu nie będzie wykorzystywana do prowadzenia, działalności gospodarczej oraz agroturystyki. W przypadku zarejestrowania i prowadzenia działalności gospodarczej pod tym samym adresem Wnioskodawcy zobligowani są do posiadania oddzielnego licznika energii na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej.
   5. Projekt będzie realizowany przez Gminę Radgoszcz jednie w przypadku otrzymania dofinansowania w ramach działania Inwestycja B2.2.2 Instalacje OZE realizowane przez społeczności energetyczne Część B (wsparcie inwestycyjne społeczności energetycznych) Działanie B.1: Demonstracyjne projekty inwestycyjne realizowane przez społeczności energetyczne (nr naboru KPOD.03.12-IP.05-002/23).
   6. Gmina Radgoszcz dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszej procedurze, wynikających z postanowień Regulaminu Konkursu, wytycznych, dokumentów programowych oraz innych aktów prawnych dotyczących przedmiotowego zakresu.
2. **Przedmiot planowanego projektu**
   1. W projekcie planuje się :
3. zakup i montaż instalacji magazynu energii do gromadzenia nadwyżki energii elektrycznej wyprodukowanej z **istniejącej** instalacji fotowoltaicznej,
4. zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii do produkcji oraz gromadzenia nadwyżki energii elektrycznej,
5. zakup i montaż instalacji pompy ciepła CO i CWU do produkcji energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej,
6. zakup i montaż instalacji pompy ciepła CWU do produkcji energii cieplnej na potrzeby ciepłej wody użytkowej.
   1. Szacunkowy koszt instalacji oraz wartość udziału Wnioskodawcy będzie określony w umowie organizacyjno-finansowej podpisywanej przed rozpoczęciem realizacji projektu.
7. **Procedura zapisu**
   1. Uzupełnić deklarację uczestnictwa dostępną na stronie www Urzędu Gminy Radgoszcz.
   2. Dostarczyć uzupełnioną deklarację uczestnictwa do Urzędu Gminy w Radgoszczy.
   3. Podpisać umowę użyczenia nieruchomości na cele projektu dostępną w Urzędzie Gminy w Radgoszczy.
   4. Nieruchomości zakwalifikowane do projektu z listy podstawowej na dalszym etapie realizacji, będą musiały przejść weryfikację techniczną możliwości posadowienia wybranej instalacji co może wiązać się z dodatkowym kosztem po stronie mieszkańca.
8. **Termin i miejsce składania deklaracji.**
   1. Składanie deklaracji oraz podpisywanie umów użyczenia nieruchomości prowadzone będzie **w terminie od 24.01.2024 r. do 05.02.2024 r.** w Urzędzie Gminy w Radgoszczy – miejsce składania Pokój nr 7.
9. **Postanowienia końcowe**
   1. Dopuszcza się złożenie tylko jednej deklaracji na jeden lokal mieszkalny wydzielony w Księdze Wieczystej – podsiadający odrębny licznik, w którym Wnioskodawca wskazuje montaż wybranej instalacji.
   2. Wnioskodawca musi być właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym budynku jednorodzinnego, w którym będzie montowana instalacja i posiadać aktualny wpis do Księgi Wieczystej.
   3. W przypadku współwłasności nieruchomości wszyscy współwłaściciele muszą wyrazić zgodę na warunki zawarte w umowie organizacyjno-finansowej.
   4. Do projektu mogą przystąpić tylko osoby, które nie posiadają jakichkolwiek zobowiązań finansowych wobec Gminy Radgoszcz z tytułu należności podatkowych, opłat za wodę, wywóz śmieci itp., na dzień złożenia wniosku.
   5. Gmina Radgoszcz zastrzega sobie możliwość uwzględnienia priorytetowego wsparcia osób objętych ubóstwem energetycznym.