

**Ogłoszenie o zamówieniu  
Roboty budowlane**

**Remont i przebudowa wejść z podjazdami dla osób niepełnosprawnych do budynku Szkoły Podstawowej w Luszowicach w ramach przedsięwzięcia pn. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Luszowicach**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA RADGOSZCZ

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 851660789

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** PL. ŚW. KAZIMIERZA 7-8

**1.5.2.) Miejscowość:** Radgoszcz

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 33-207

**1.5.4.) Województwo:** małopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL217 - Tarnowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 146414139

**1.5.8.) Numer faksu:** 146414661

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** [urząd@radgoszcz.pl](mailto:urząd@radgoszcz.pl)

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.radgoszcz.pl](http://www.radgoszcz.pl)

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont i przebudowa wejść z podjazdami dla osób niepełnosprawnych do budynku Szkoły Podstawowej w Luszowicach w ramach przedsięwzięcia pn. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Luszowicach

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-450be537-7697-4daf-80c4-e89b74a9e652

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00250910

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-05-19

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00025148/04/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.4 Remont i przebudowa wejść z podjazdami dla osób niepełnosprawnych do budynku Szkoły Podstawowej w Luszowicach w ramach przedsięwzięcia pn. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Luszowicach

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.15.) Nazwa projektu lub programu**

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności, Komponent B „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności”, B1.1.3. Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://gmina-radgoszcz.ezamawiajacy.pl>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia:** Nie

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:** Tak

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy zakupowej MarketplanetOnePlace <https://gmina-radgoszcz.ezamawiajacy.pl>  
2. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego akceptuje warunki korzystania z platformy zakupowej MarketplanetOnePlace, określone w regulaminie platformy. 3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać darmowe konto na platformie zakupowej MarketplanetOnePlace <https://gmina-radgoszcz.ezamawiajacy.pl>

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** 1. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania sobie przez strony postępowania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji: 1.1. Elektronicznie na adres e-mail: [urząd@radgoszcz.pl](mailto:urząd@radgoszcz.pl) lub za pośrednictwem Platformy znajdującej się pod adresem: <https://gmina-radgoszcz.ezamawiajacy.pl> w zakładce -Korespondencja-. 2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia lub informacje, które wpłyną do Zamawiającego, uważa się za dokumenty złożone w terminie, jeśli ich czytelna treść dotrze do Zamawiającego przed upływem tego terminu (godziny pracy Zamawiającego: od 7:30 do 15:30 w dni robocze). Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przekazywanym na adres e-mail Zamawiającego przyjmuje się datę dostarczenia wiadomości na adres e-mail Zamawiającego. W przypadku skorzystania z Platformy za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich złożenia/wysłania na Platformie. 3. Ogólne zasady korzystania z Platformy; 3.1. zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Systemu na subdomenie Gmina Radgoszcz; <https://gmina-radgoszcz.ezamawiajacy.pl> lub <https://oneplace.marketplanet.pl>. 3.2. Wykonawca po wybraniu opcji Przystęp do postępowania zostanie przekierowany do strony <https://oneplace.marketplanet.pl>, gdzie zostanie powiadomiony o możliwości zalogowania lub do założenia bezpłatnego konta. Wykonawca zakłada konto wykonując kroki procesu rejestracyjnego; podaje adres e-mail, ustanawia hasło, następnie powtarza hasło, wpisuje kod z obrazka, akceptuje regulamin, klika polecenie - zarejestruj się-. 3.3. Rejestracja  
Wykonawcy trwa maksymalnie do 2 dni roboczych. W związku z tym Zamawiający zaleca Wykonawcom uwzględnienie czasu niezbędnego na rejestrację w procesie złożenia Oferty w postaci elektronicznej. Wykonawca wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku rejestracyjnego otrzyma informację, o możliwości przyspieszenia procedury założenia konta, wówczas należy skontaktować się pod numerem telefonu podanym w ww. potwierdzeniu. 3.4. Po założeniu konta Wykonawca ma możliwość złożenia Oferty w postępowaniu. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej. Za datę przekazania zaświadczeń oraz informacji przyjmuje się datę ich wysłania za pośrednictwem zakładki -Korespondencja-. Szczegółowy opis zawiera SWZ.

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej RODO, informuję, że: • administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Wójt Gminy Radgoszcz, 33-207 Radgoszcz, Pl. Św. Kazimierza 7-8, tel.: 14 641-41-39, faks: 14 641-46-61; • kontakt z wyznaczonym inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Radgoszcz e-mail: [od@radgoszcz.pl](mailto:od@radgoszcz.pl), tel: 14 641-41-39; • Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, • odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w

oparcia o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp; •Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; • obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp; • w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; • posiada Pani/Pan: • na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; • na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; • na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; • prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; • nie przysługuje Pani/Panu: • w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; • prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; • na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### 4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) **Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

4.1.2.) **Numer referencyjny:** BZ.271.71.2026

4.1.3.) **Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

4.1.4.) **Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

4.1.5.) **Łączna wartość poszczególnych części zamówienia:** 4856981,52 PLN

4.1.6.) **Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 231651,23 PLN

4.1.8.) **Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

4.1.13.) **Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

### 4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

#### 4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres robót obejmuje:

#### 1. Remont wejścia głównego do budynku szkoły podstawowej nr 1

- wymiana podjazdu dla osób niepełnosprawnych z pokryciem płytami granitowymi płomieniowanymi gr. 3 cm i balustrada
- wymiana nawierzchni podestu z płytek gres na płyty granitowe płomieniowane gr. 3 cm
- wykonanie przebudowy chodnika z podbudowami z ułożeniem płyt z guzami o wym.40x40 cm z oddzielnym pasem szer. 10 cm z czarnej kostki brukowej typu cegła
- montaż metalowych ryflowanych guzów ostrzegawczych na podejściach schodów wejściowych
- montaż wycieraczki tekstylnej systemowej klejonej do podłoża

#### 2. Remont wejścia bocznego od strony południowej nr 2

- wymiana nawierzchni podestu z płytek gres na płyty granitowe płomieniowane gr. 3 cm
- wykonanie przebudowy chodnika z podbudowami z ułożeniem płyt z guzami o wym. 40x40 cm z oddzielnym pasem szer. 10 cm z czarnej kostki brukowej typu cegła
- montaż metalowych ryflowanych guzów ostrzegawczych na podejściach schodów wejściowych
- montaż wycieraczki tekstylnej systemowej klejonej do podłoża
- montaż balustrady schodowej ze stali nierdzewnej

#### 3. Remont wejście do piwnicy nr 3

- wymiana nawierzchni podestu z płytek gres na płyty granitowe płomieniowane gr. 3 cm
- wymiana zawilgoconych tynków ścian zejścia do piwnicy na tynki renowacyjne z pokryciem resimarem
- montaż metalowych ryflowanych guzów ostrzegawczych na podejściach schodów wejściowych
- montaż parapetów na ścianach szachtu z granitu szlifowanego

#### 4. Remont wejścia od strony wschodniej nr 4

- wymiana nawierzchni podestu z płytek gres na płyty granitowe płomieniowane gr. 3 cm
- wykonanie przebudowy chodnika z podbudowami z ułożeniem płyt z guzami o wym. 40 x 40 cm z oddzielnym pasem szer. 10 cm z czarnej kostki brukowej typu cegła
- montaż metalowych ryflowanych guzów ostrzegawczych na podejściach schodów wejściowych
- montaż wycieraczki tekstylnej systemowej klejonej do podłoża

#### 5. Remont wejścia narożnego nr 5

- wymiana schodów i podjazdu dla osób niepełnosprawnych z pokryciem płytami granitowymi płomieniowanymi gr. 3 cm i balustrada
- wymiana nawierzchni podestu z płytek gres na płyty granitowe płomieniowane gr. 3 cm
- wykonanie przebudowy chodnika z podbudowami z ułożeniem płyt z guzami o wym.40x40 cm z oddzielnym pasem szer. 10 cm z czarnej kostki brukowej typu cegła
- montaż metalowych ryflowanych guzów ostrzegawczych na podejściach schodów wejściowych
- montaż wycieraczki tekstylnej systemowej klejonej do podłoża

#### 6. Remont wejścia do sali sportowej nr 6

- wymiana schodów i podjazdu dla osób niepełnosprawnych z pokryciem płytami granitowymi płomieniowanymi gr. 3 cm i balustrada
- wymiana nawierzchni podestu z płytek gres na płyty granitowe płomieniowane gr. 3 cm
- wykonanie przebudowy chodnika z podbudowami z ułożeniem płyt z guzami o wym. 40x40 cm z oddzielnym pasem szer.10 cm z czarnej kostki brukowej typu cegła
- uzupełnienie nawierzchni z kostki brukowej po wyburzeniu podjazdu dla niepełnosprawnych
- montaż metalowych ryflowanych guzów ostrzegawczych na podejściach schodów wejściowych
- montaż wycieraczki tekstylnej systemowej klejonej do podłoża

#### 7. Remont wejścia bocznego od strony północnej nr 7

- wymiana nawierzchni podestu i schodów z płytek gres na płyty granitowe płomieniowane gr. 3 cm
- wykonanie przebudowy chodnika z podbudowami z ułożeniem płyt z guzami o wym.40x40 cm z oddzielnym pasem szer.10cm z czarnej kostki brukowej typu cegła
- montaż metalowych ryflowanych guzów ostrzegawczych na podejściach schodów wejściowych
- montaż wycieraczki tekstylnej systemowej klejonej do podłoża

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji prac termomodernizacyjnych zgodnie z zasadą DNSH („do no significant harm”, czyli „nie czyn poważnych szkód”) wynikającą z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852 z dnia 18 czerwca 2020 r. w sprawie ustanowienia ram ułatwiających zrównoważone inwestycje, zmieniające rozporządzenie (UE) 2019/2088 (Dz. Urz. UE L 198 z 22.6.2020, s. 13), a w szczególności aby były realizowane działania na rzecz maksymalizacji wskaźnika (wagowo) odpadów budowlanych i rozbiórkowych innych niż niebezpieczne wytworzonych na placu budowy, możliwych do ponownego użycia, recyklingu i innego odzysku materiałów, uwzględniając lokalne możliwości w tym zakresie, jak również rodzaj i charakter danego projektu oraz aby odpowiednio dobrano technologie, materiały i urządzenia mając na celu zachowanie zasady DNSH.

Wykonawca ma obowiązek sporządzenia oraz ciągłej aktualizacji Raportu potwierdzającego realizację zadania zgodnie z zasadami DNSH (Raport Otwarcia / Raport Końcowy).

Roboty będą prowadzone w obiekcie czynnym, w związku z powyższym należy tak zaplanować prace, żeby nie były nadmiernie uciążliwe dla użytkowników obiektu oraz należy zachować dostępność do budynku.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączone do niniejszej SWZ dokumenty, tj. dokumentacja techniczna, STWiOR, przedmiar robót. Przedmiar robót jest informacyjny, a wynagrodzenie obejmuje wszystkie prace wynikające z dokumentacji projektowej, nawet jeśli w przedmiarze czegoś nie uwzględniono, lub uwzględniono błędnie obmiarowo. Dokumentacja techniczna została opracowana przez firmę: Autorska Pracownia Projektowa mgr inż. arch. Dorota Krzyżanowska.

Szczegółowy opis zawiera SWZ.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 3 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** a) Cena – znaczenie: 60 %

b) Okres gwarancji – znaczenie: 40%  
Sposób oceny ofert został wskazany w SWZ

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**  
inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** OKRES GWARANCJI

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

1. Na podstawie art. 112 ustawy Pzp, Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie

2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie

3) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek, jeżeli (wykonawca) posiada odpowiednie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej na sumę gwarancyjną w wysokości nie niższej niż 100 000,00 złotych.

4) Zdolności technicznej lub zawodowej

Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia ten warunek, jeżeli Wykonawca spełnia łącznie następujące wymagania:

a) wykonał w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie podobne zamówienia, tj. min. 1 robotę budowlaną w zakresie której wchodziło:

- obkładania schodów płytami granitowymi w obiektach użyteczności publicznej
- o łącznej wartości robót nie mniejszej niż 100.000 zł brutto.

b) dysponuje osobami skierowanymi do realizacji zamówienia publicznego na stanowisku kierownika budowy (robót) posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi jak w przedmiocie zamówienia, tj.:

- konstrukcyjno-budowlane

wydane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zamawiający zażąda: a) oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego (załącznik nr 4 do SWZ)

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej zamawiający zażąda: a) dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej

tego ubezpieczenia. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, zamawiający zażąda: a) Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; wzór – załącznik nr 5 do SWZ; b) Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi,

wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór – załącznik nr 6 do SWZ;

#### **5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie**

##### **5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**

- a) Formularz oferty - Załącznik nr 1 do SWZ. b) W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania – odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia powyższego dokumentu, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. c) Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w SWZ – pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy. d) Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. e) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy (jeżeli dotyczy – należy wypełnić odpowiedni pkt w formularzu oferty). f) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (jeżeli dotyczy).

### **SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**

#### **6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie**

#### **6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie**

#### **6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak**

##### **6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

Zamawiający żąda wniesienia przez Wykonawcę wadium w wysokości: 3.400,00 zł. Szczegółowe informacje na temat WADIUM zostały zamieszczone w SWZ do niniejszego postępowania.

#### **6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak**

##### **6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o dzielenie zamówienia. W tym przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. W powyższym przypadku wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy (należy wypełnić odpowiedni pkt w formularzu oferty)

#### **6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak**

### **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

#### **7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie**

#### **7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak**

##### **7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia został wskazany we wzorze umowy (załącznik nr 7 do SWZ)

#### **7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak**

#### **7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

### **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

#### **8.1.) Termin składania ofert: 2026-06-03 10:00**

**8.2.) Miejsce składania ofert:** Ofertę należy złożyć na Platformie pod adresem: <https://gmina-radgoszcz.ezamawiajacy.pl> w zakładce OFERTY. Sposób złożenia oferty opisany został w SWZ.

#### **8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-06-03 10:30**

#### **8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-07-02**